

**PANORAMA
DEVELOPMENT Sp. z o.o.**WPLYNEŁO
Dnia 13. 05. 2009
L. dz. 431 / 2009
Podpis A. Fiedl
.....**PANORAMA DEVELOPMENT Sp. z o.o.**

ul. Lipowa 19

81-572 Gdynia

Dotyczy: **wstępnych warunków technicznych na dostawę wody i odbiór ścieków dla budynków mieszkalnych przy ul. Kolberga 26/28 w Sopocie.**

AQUA-Sopot Sp. z o.o. - właściciel sieci i obiektów wod-kan na terenie miasta Sopotu w porozumieniu z Eksploatatorem tych sieci przesyła następujące warunki techniczne:

1. Na terenie posesji przy ul. Kolberga 26/28 zlokalizowany jest rurociąg wody surowej DN 200 (żeliwo) do ujęcia „Brodwino”. Należy zaprojektować przebudowę w/w rurociągu, polegającą na jego przeniesieniu poza teren w/w działki.
2. Wodę do budynków można dostarczyć z wodociągu DN200 mm (żeliwo) ułożonego w ul. Kolberga wzdłuż zachodniej strony budynku nr 18 lub z wodociągu DN 100 mm (żeliwo) zlokalizowanego w ul. Kolberga naprzeciwko budynku nr 15.
3. Do budowy przyłącza wodociągowego zastosować rurę z PE PN10 oraz zasuwę miękkim doszczelnieniem (min DN50) i teleskopowym przedłużaczem. Nad rurociągiem z PE należy ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą z zamocowaniem do zasuwy i wodomierzy.
4. Ciśnienie w w/w sieci wynosi ok. 0,2 MPa.
5. Należy zaprojektować studnię wodomierzową, w odległości 1-2 m od granicy posesji poza pasem jezdnym. W studni należy przygotować gniazdo wodomierzowe. Gniazdo wodomierzowe wyposażyć w zawory odcinające przed i za wodomierzem. Od strony instalacji wewnętrznej (poza gniazdem wodomierzowym), zamontować zawór zwrotny antyskażeniowy typ EA (zgodnie z PN-EN1717).
6. Studnię wodomierzową należy wykonać zgodnie z PN-91/B-10728 oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny podlegać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690, Dział IV, Rozdział 1, § 117.1).
7. Ścieki sanitarne z budynków można odprowadzić do kanału sanitarnego DN200mm (kamionka) zlokalizowanego w ul. Kolberga.
8. Do budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej stosować rury z tworzywa sztucznego o zwiększonej wytrzymałości (klasy SN4 lub wyższej).

9. Należy zaprojektować studnię rewizyjną na przyłączy kanalizacji sanitarnej w odległości około 1-2 m od granicy pierwszej posesji od strony ul. Kolberga (po stronie obiektu) oraz na każdym załamaniu jego trasy.
10. Nowoprojektowane studnie należy wykonać z zastosowaniem kręgów betonowych z betonu klasy B-45 o średnicy $\varnothing 1200$ mm (zgodnie z PN-EN 1917:2004), płyty nastudziennej posadowionej na pierścieniu odciążającym oraz wjazdu wykonanego z żeliwa szarego, dostosowanego do przewidywanego obciążenia. Dopuszcza się także stosowanie prefabrykowanych studni z tworzywa sztucznego.
11. Rury z tworzywa sztucznego przeprowadzone przez ściany betonowe należy zabezpieczyć tulejami ochronnymi.
12. W przypadku odprowadzania ścieków z posadzki garażu przed odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej należy podczyścić w separatorze substancji ropopochodnych lub za pomocą poduszki sorbentowej.
13. Skanalizowanie pomieszczeń, w których kanalizacja znajduje się poniżej powierzchni terenu, będzie możliwe po zastosowaniu odpowiednich urządzeń przeciwwzalewowych na podejściu do urządzeń sanitarnych.
14. Wszystkie zastosowane materiały, urządzenia i armatura muszą posiadać odpowiednie atesty lub aprobaty techniczne.
15. Istniejące przyłącza wod-kan należy trwale odciąć w punktach włączenia do sieci ulicznych.
16. Odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych oraz instalacji i przyłączy kanalizacyjnych.

Ostateczne warunki techniczne wydane zostaną po przedstawieniu koncepcji zabudowy terenu oraz zagospodarowania terenu.

Szczegóły techniczne ustali projektant na etapie opracowania dokumentacji branżowej. Dokumentację tą złożyć do uzgodnienia w AQUA-Sopot Sp. z o.o., ul. Polna 66/68 w Sopocie.

Z poważaniem

Do wiadomości:

1. SNG-Wydz.Rej. Sopot w/m
2. a/a

PREZES ZARZĄDU



Marcin Burakowski